

樣本資料

調查日期: 2018年11月15至16日
 總樣本: 505個成功個案 (包括309個家居號碼及196個手提號碼)
 調查方法: 透過真實訪問員以隨機電話訪問形式進行
 訪問對象: 18歲或以上操粵語的香港居民
 實效回應比率: 64.8%
 標準誤差: 少於2.2% (即在95%置信水平下, 各項百分比誤差不超過+/-4.4%)
 加權調整: 原始數字已經按照政府統計處提供之統計數字, 以「反覆多重加權法」作出調整。全港人口年齡及性別分佈統計數字來自《二零一七年年中人口數字》, 而教育程度 (最高就讀程度) 及經濟活動身分統計數字則來自《香港的女性及男性 - 主要統計數字》(2018年版)。

調查結果

BayQ1 請問你有冇計劃喺未來3至5年喺粵港澳大灣區, 簡稱大灣區, 置業? 大灣區係指由香港、澳門及九個廣東省城市組成既城市群。(有需要時讀出: 「九個廣東省城市即係深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門、中山及珠海。」)

	類數	百分比	有效百分比
1 有計劃	69	14%	14%
2 有計劃 => 跳至Q4	432	85%	85%
唔知/難講/未決定 => 跳至Q4	5	1%	1%
合計	505	100%	100%

BayQ2 [只問Q1答「有計劃」的被訪者, 共69人] 喺11個大灣區城市當中, 你最有興趣投資嘅邊度? 你最多可以揀3個城市。(讀出首11項, 次序由電腦隨機排列, 最多可選3個)

	回應		有效百分比	佔總樣本百分比
	類數	百分比		
10 香港	49	37%	72%	10%
9 珠海	19	14%	28%	4%
1 深圳	15	11%	22%	3%
8 中山	13	10%	19%	3%
3 惠州	10	7%	14%	2%
11 澳門	9	7%	13%	2%
7 江門	7	6%	11%	1%
4 廣州	4	3%	6%	1%
2 東莞	2	2%	3%	<1%
5 佛山	2	1%	3%	<1%
6 肇慶	1	1%	2%	<1%
唔知/難講/未決定	1	1%	2%	<1%
合計	133	100%		

BayQ2gp - 綜合分析

	類數	百分比	有效百分比	佔總樣本百分比
Valid				
1 只有香港	26	38%	38%	5%
2 香港和其他大灣區城市	23	34%	34%	5%
3 除香港以外其他大灣區城市	18	27%	27%	4%
唔知/難講/未決定	1	2%	2%	<1%
合計	69	100%	100%	

BayQ3 [只問Q1答「有計劃」的被訪者, 共69人] 咁以港幣計, 你打算投資幾多錢喺大灣區置業?

	類數	百分比	有效百分比	佔總樣本百分比
Valid				
1 港幣400萬元以下	36	52%	52%	7%
2 港幣400至600萬元以下	12	17%	17%	2%
3 港幣600至800萬元以下	5	7%	7%	1%
4 港幣800至1000萬元以下	5	7%	7%	1%
5 港幣1000萬元或以上	3	5%	5%	1%
唔知/難講	9	13%	13%	2%
合計	69	100%	100%	

BayQ3m - 平均數 (萬元)

	類數	平均值	標準差	樣本誤差 (SEM*2)
1 只有香港	26	458	238	47
2 香港和其他大灣區城市	17	394	625	150
3 除香港以外其他大灣區城市	17	277	287	70
「有計劃」者合計	60	389	400	52

BayQ4 [整體樣本，共505人] 無論你目前有何打算，你認為嘢香港或者大灣區置業有乜野好處？(讀出首5項答案，次序由電腦隨機排列，可選多項)

	回應		有效百分比
	頻數	百分比	
2 當投資(包括等升值、收租)	173	25%	34%
1 有需要時自住	132	19%	26%
5 養老	117	17%	23%
4 渡假	76	11%	15%
3 當儲蓄	61	9%	12%
其他(見下表)	2	<1%	<1%
沒有好處	118	17%	23%
唔知/難講	24	3%	5%
合計	704	100%	

BayQ4 - 其他答案

	頻數
自由活動	1
方便及物價低	1
中國大陸環境好	1
Sub-合計	2

BayQ4 [只計「有計劃」者，共69人] 無論你目前有何打算，你認為嘢香港或者大灣區置業有乜野好處？(讀出首5項答案，次序由電腦隨機排列，可選多項)

	回應		有效百分比	佔總樣本百分比
	頻數	百分比		
1 有需要時自住	44	33%	64%	9%
2 當投資(包括等升值、收租)	33	25%	49%	7%
5 養老	24	18%	35%	5%
3 當儲蓄	19	14%	28%	4%
4 渡假	11	8%	16%	2%
其他	1	0%	1%	<1%
合計	132	100%		

BayQ4 [只計「有計劃」者，共432人] 無論你目前有何打算，你認為嘢香港或者大灣區置業有乜野好處？(讀出首5項答案，次序由電腦隨機排列，可選多項)

	回應		有效百分比	佔總樣本百分比
	頻數	百分比		
2 當投資(包括等升值、收租)	139	24%	32%	27%
5 養老	93	16%	22%	19%
1 有需要時自住	86	15%	20%	17%
4 渡假	65	12%	15%	13%
3 當儲蓄	42	7%	10%	8%
其他	2	<1%	<1%	<1%
沒有好處	118	21%	27%	23%
唔知/難講	23	4%	5%	4%
合計	568	100%		

被訪者背景資料

性別

		原始樣本			加權樣本		
		頻數	百分比	有效百分比	頻數	百分比	有效百分比
Valid	1 男	260	51%	51%	239	47%	47%
	2 女	245	49%	49%	266	53%	53%
	合計	505	100%	100%	505	100%	100%

年齡

	原始樣本			加權樣本		
	頻數	百分比	有效百分比	頻數	百分比	有效百分比
18 - 29歲	74	15%	15%	85	17%	17%
30 - 39歲	47	9%	9%	82	16%	16%
40 - 49歲	87	17%	17%	87	17%	17%
50 - 59歲	99	20%	20%	101	20%	20%
60 - 69歲	82	16%	16%	77	15%	15%
70 歲或以上	109	22%	22%	66	13%	13%
合計	498	99%	100%	498	99%	100%
拒答	7	1%		7	1%	
合計	505	100%		505	100%	

年齡 - 綜合數字

	原始樣本			加權樣本		
	頻數	百分比	有效百分比	頻數	百分比	有效百分比
18 - 39歲	121	24%	24%	167	33%	34%
40 - 59歲	186	37%	37%	188	37%	38%
60 歲或以上	191	38%	38%	143	28%	29%
合計	498	99%	100%	498	99%	100%
拒答	7	1%		7	1%	
合計	505	100%		505	100%	

教育程度

	原始樣本			加權樣本		
	頻數	百分比	有效百分比	頻數	百分比	有效百分比
1 小學或以下	81	16%	16%	96	19%	19%
2 中學	225	45%	45%	238	47%	47%
3 大專或以上	196	39%	39%	167	33%	33%
合計	502	99%	100%	502	99%	100%
拒答	3	1%		3	1%	
合計	505	100%		505	100%	

職位

	原始樣本			加權樣本		
	頻數	百分比	有效百分比	頻數	百分比	有效百分比
1 行政及專業人員	114	23%	23%	114	23%	23%
2 文職及服務人員	108	21%	21%	133	26%	26%
3 勞動工人	42	8%	8%	61	12%	12%
4 學生	20	4%	4%	25	5%	5%
5 料理家務者	59	12%	12%	54	11%	11%
6 其他	160	32%	32%	116	23%	23%
合計	503	100%	100%	503	100%	100%
拒答	2	<1%		2	<1%	
合計	505	100%		505	100%	